

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО ТСУ И ОБЩИНСКИ АКТИВИ

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

Доклад

от Валери Николов – Председател на ПК по “ТСУ и общински активи”

Уважаеми г-н Председател, на съвместно заседание на ПК по “ТСУ и общински активи”, ПК по “Земеделие, гори, околна среда и води” и ПК по „Приватизация и следприватизационен контрол“, проведено на 16.09.2026 г., в присъствието на д-р Кристиан Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов, ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1446/11.09.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов.

На заседанието от общо 7 члена на ПК по “ТСУ и общински активи”, присъстваха 7 общински съветници.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

ПК по “ТСУ и общински активи” прие и предлага на Общински съвет – Свищов следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ

взет на заседание на комисията,
проведено на 16.09.2026 г.

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост – физкултурен салон /запад/ - част от сградния фонд на бивше СОУ „Алеко Константинов”

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 12, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка (рег. индекс №08-00-4571/09.09.2026 г.) и предложение с Вх. №1446/11.09.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост - сграда с идентификатор 65766.702.4288.11 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Свищов, представляваща ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН /запад/, двуетажен, строен 1970 г., състоящ

се от: I-ви етаж със ЗП - 243.50 м², включващ физкултурен салон, коридор, съблекалня, сервизни помещения и II-ри етаж, включващ съблекалня, стая и сервизни помещения, част от сградния фонд на СОУ „Алеко Константинов”, закрито със Заповед №РД-14-63/18.06.2009 г. на Министъра на образованието и науката, актувана с Акт за публична общинска собственост №728/24.04.2001 г., с начална тръжна цена в размер на 5,00 евро, без включен ДДС, за срок от пет години, с предназначение за спортна дейност - тренировки и провеждане на състезания по джудо и самбо.

2. В изпълнение на решението по т. 1, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите следващи действия по реда на ЗОС и НРПУРСОС.

МОТИВИ: В Община Свищов е постъпило писмо (заявление) с рег. индекс №94-з-6566/08.09.2026 г. от Севдан Златанов – председател на управителния съвет на Сдружение „СПОРТЕН КЛУБ ПО ДЖУДО И САМБО „ДЖУДОСПОРТ“, ЕИК 104508292, със седалище и адрес на управление: ул. „Григор Начевич“ №11, гр. Свищов, с което желае сключване на договор за наем на част от общински имот публична общинска собственост, а именно: физкултурен салон /запад/, част от сградния фонд на СОУ „Алеко Константинов”, закрито със Заповед №РД-14-63/18.06.2009 г. на Министъра на образованието и науката.

След решение на Общински съвет – Свищов (№320 от заседание на 01.09.2016 г.) и след проведен публичен търг с тайно наддаване е сключен Договор за наем на физкултурния салон със Сдружение „СПОРТЕН КЛУБ ПО ДЖУДО И САМБО „ДЖУДОСПОРТ“, чийто срок изтича на 31.12.2026 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО „ТСУОА“:
/Валери Николов/